

売マンション

◎オススメポイント◎

- ◎総武本線[船橋]駅徒歩1分・東武野田線[船橋]駅徒歩1分・京成本線[京成船橋]駅徒歩4分
- ◎ペDESTリアンデッキで船橋駅に直結
- ◎ペット2匹飼育可(管理規約による制限あり)
- ◎ダブルオートロックシステム
- ◎宅配ボックス
- ◎スカイラウンジ(30階)※有料
- ◎ゲストルーム(30階)※有料
- ◎オール電化システムキッチン
- ◎24時間セキュリティシステム
- ◎床暖房機能付き(LD部分一部)
- ◎耐震性の高いトリプルチューブ構造
- ◎施工：清水建設株式会社
- ◎ウォークインクローゼット
- ◎納戸(約0.8帖)・リネン庫
- ◎全室フローリング
- ◎ディスプレイ
- ◎対面式キッチン
- ◎TVモニター付インターホン
- ◎エコキュート
- ◎マンション1階にはファミリーマートプラウドタワー船橋店

Life Information

- イトーヨーカドー船橋店…約 80m
- 天沼弁天池公園 ……約210m
- 船橋駅前内科クリニック…約 80m
- 東武百貨店船橋店 ……約150m
- ファミリーマート
- プラウドタワー船橋店 ……約 10m
- 市立船橋小学校 ……約720m
- 市立船橋中学校 ……約850m

新築後
未入居

ペDESTリアンデッキで
船橋駅まで
徒歩1分

南向き
住戸



価格 **5,530** 万円

プラウドタワー船橋 4階

JR中央・総武緩行線「船橋」駅徒歩1分
東武野田線
京成本線「京成船橋」駅徒歩4分

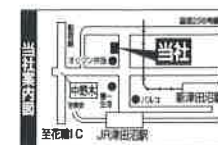
【物件概要】

所在地／千葉県船橋市本町5丁目 構造規模／鉄筋コンクリート造地上31階建4階部分
専有面積／壁芯57.04㎡(約17.25坪) バルコニー面積／8.93㎡ 間取タイプ／1SLDK
敷地面積／4,909.28㎡ 共有持分／5,704/2,327,106 土地権利／所有権
用途地域／商業地域 築年月／2005年1月(平成17年1月) 総戸数／293戸
管理形態／全部委託 管理方式／日勤 管理会社／野村不動産パートナーズ(株)
分譲会社／野村不動産(株) 施工会社／清水建設(株) 設計会社／清水建設(株)
管理費／月額13,820円 修繕積立金／月額10,630円
現況／空室 引渡日／即日可
駐車場／敷地内駐車場 空有(月額18,500円～22,500円)
設備／オール電化・エレベータ
備考／受入町内会費:月額300円
修繕積立金:2022年3月分から月額18,350円に改定

〒274-0825 千葉県船橋市前原西2丁目32番7ニューヨークコンフィデンスビル1F

株式会社 **大和コーポレーション**

千葉県知事免許(4)第14796号 (社)全日本不動産協会
(社)不動産保証協会 (社)首都圏不動産公正取引協議会
☎ **047-403-8181**
FAX **047-403-8182**
<http://www.athome.co.jp/ahch/daiwacorporation.html>



客付会社様へ

- 手数料:
- 取引態様:専任媒介
- 情報公開日:2022.2.4